



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-148/2025-28

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INDO-MONT d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Branimirova ulica 21, MBS: 030189579, OIB: 47987637007, dana 30. rujna 2025. godine

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika INDO-MONT d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Branimirova ulica 21, MBS: 030189579, OIB: 47987637007 u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

- ZK uložak: 226583, kat. čestica 6978/50 II. KANALSKI PUT I. ODVOJAK ukupne površine 185 m² i to: IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 95 m², IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE 16 m² i DVORIŠTE 74 m².

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zalogu u korist:

- CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, navedenoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj: St-148/2025-13 od 19. svibnja 2025. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom INDO-MONT d.o.o., Slavonski Brod, Branimirova ulica 21, MBS: 030189579, OIB: 47987637007, a stečajnu masu čini i nekretnina koja je predmet ove prodaje.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, proda u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, sukladno članku 247. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15; 104/17, 36/22 i 27/24 u daljnjem tekstu SZ) te je stoga temeljem odredbe članka 247. stav 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

3. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno članku 247. st. 3. SZ-a.

U Osijeku, 30. rujna 2025.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **9-3087d-3333d**

Kontrolni broj: **043df-d0bfb-3f198**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.